



## ELQ Hypotheken

### DE KLANT

ELQ Hypotheken is sinds 2004 actief op de Nederlandse hypotheekmarkt en is een dochteronderneming van de Amerikaanse zakenbank Lehman Brothers. ELQ richt zich als gespecialiseerde geldverstrekker met haar dienstverlening op de zogenaamde non-conforming markt of leningen met een hoger risico.

### HET PAND

ELQ was sinds haar oprichting in 2004 in Zwanenburg gehuisvest. Sindsdien heeft het bedrijf een snelle groei doorgemaakt en voldeed de oude locatie en huisvesting niet meer aan de kwalitatief hoge eisen van deze dochteronderneming van Lehman Brothers.

ELQ hypotheken heeft haar nieuwe locatie gevonden in het centraal gelegen kantorenpark in Amsterdam Zuid-Oost. ELQ heeft ervoor gekozen een deel van het statige gebouw "Cisco Campus" te betrekken.

### HET PROJECT

Lehman Brothers heeft een gerenomeerde architect, het internationaal opererende bureau Gensler, ingeschakeld voor het ontwerp. Procore is gevraagd het ontwerp te realiseren en als centrale spil in het internationale projectteam te fungeren.

Uitgangspunten voor de nieuwe huisvesting waren een hoge bezetting van de beschikbare ruimte door middel van toepassing van een open werkplek concept, terwijl tegelijkertijd een rustige sfeer gecreëerd moest worden.

### BIJZONDERHEDEN

Bijzonderheden tijdens dit project:

Dit kwalitatief hoogwaardige project met een groot internationaal projectteam is in slechts 3 maanden bouwtijd gerealiseerd tijdens de bouwvakantie.

### KERNGEGEVENS

Klant:	ELQ hypotheken
Contact:	T. Hoing
Locatie:	Amsterdam
Omvang:	2500 m <sup>2</sup> BVO
Uitvoeringstijd:	3 maanden
Volume:	€ 3.500.000